

# Infrastructure de recharge intelligente dans les immeubles d'habitation

## Position Swiss eMobility

A partir de 2035, l'UE n'autorisera plus que les voitures électriques. Pour passer à une voiture électrique, la **borne de recharge à domicile** est un critère central. 2/3 de la population suisse vit en location. Or, pour de nombreux bailleurs, les infrastructures de recharge constituent **un investissement peu attractif** pour lequel il n'existe aucune pression ou incitation à agir - ce qui conduit à une **coûteuse défaillance du marché**. C'est pourquoi les **contributions d'encouragement** actuelles constituent un **investissement judicieux** et une **prévention des coûts** pour demain.

### Situation actuelle



En Suisse, la part des véhicules branchés s'élèvera à près de 30 % fin 2023. La tendance s'estompe toutefois et, **en comparaison internationale, nous sommes de plus en plus à la traîne**. La condition préalable à l'achat d'une voiture électrique est l'accès à une possibilité de recharge abordable et fiable sur le lieu de résidence. Or, **cet investissement urgent pour la neutralité climatique n'est actuellement pas attractif pour les bailleurs**. Une longue durée et des **coûts d'investissement initiaux élevés** s'opposent à un marché de l'offre pour les logements et à une demande de stations de recharge encore relativement faible à l'heure actuelle. La **subvention**, qui doit être utilisée avant tout pour les investissements initiaux coûteux dans l'infrastructure de base intelligente, **constitue une incitation forte à accélérer la mise à disposition de stations de recharge** et à **créer une sécurité d'investissement**.

### Importance des infrastructures de base intelligentes



La charge sur des prises de courant domestiques n'est pas recommandée en raison d'un risque d'incendie plus élevé, de pertes de charge plus importantes et d'un temps de charge plus long. **Les normes d'installation déconseillent donc explicitement la recharge sur une prise domestique**. Dans les immeubles à plusieurs logements où plusieurs voitures électriques sont rechargées en même temps, cette procédure entraîne en outre **des coûts supplémentaires élevés**. La prise de courant ne permet pas de contrôler le processus de charge, car les véhicules ne communiquent pas entre eux. **Pour cela, il faut un système de charge intelligent qui répartit de manière optimale la puissance disponible de la prise domestique entre les stations de charge raccordées**. Si ce système n'est pas disponible, le réseau de distribution doit être étendu à grands frais. Une fois l'installation de base en place, les stations de recharge peuvent être ajoutées en fonction des besoins.

### Potentiel d'économies



Les systèmes de charge intelligents au domicile joueront un rôle important dès que la **charge bidirectionnelle** sera utilisée à grande échelle. **L'EPF de Zürich** prévoit un **potentiel d'économie de 6,5 milliards pour le réseau, une meilleure utilisation de l'électricité solaire et une optimisation des différences de prix du marché**. Cela conduit à une **augmentation globale de la sécurité d'approvisionnement**, en plus de la décarbonisation.

### Dimension des mesures de soutien



L'élément central des mesures de soutien doit être l'infrastructure de base intelligente. Le TCS calcule les besoins de promotion à **90 millions par an de 2025 à 2030**.

### Contact

Swiss eMobility  
Weltpoststrasse 5  
3015 Bern

Tel. +41 58 510 57 90  
[info@swiss-emobility.ch](mailto:info@swiss-emobility.ch)

<https://www.swiss-emobility.ch/>  
[LinkedIn](#)

